

Khu cÃºng nghiá»t p VĂ©nh Lá»™c: ngÆ°á»i báº¡n Ä'Æ°á»ông tin cáºº-y cá»§a nhÃ Ä'áºº§
03/06/2010

Khu Công Nghiệp (KCN) VĨNH LÃM có diện tích quy hoạch là 207 ha, nằm trên xã Bình Chánh (TP.HCM), do Công ty XUẤT NHẬP KHẨU và XÂY DỰNG CHOLIMEX (Cholimex) làm chủ đầu tư và XÂY DỰNG CÔNG NGHỆ TÀI CHÍNH THÁI (81/QĐ-CP) cấp phép. Khu công nghiệp được khởi công xây dựng vào ngày 30/4/1997 (theo quyết định số 81/QĐ-CP của Thủ tướng Chính phủ) và hoàn thành tháng 12/2000. Khu công nghiệp có diện tích 500 hecta.

Hình thành vào tháng 10/1997-1998 là giai đoạn thu hút vốn đầu tư nước ngoài chung và Việt Nam nói riêng để khôi phục kinh tế. Năm 1998, kinh tế có bước phát triển nhanh chóng, GDP tăng trưởng 10% so với năm trước. Tuy nhiên, sau năm 2000, kinh tế gặp nhiều khó khăn do biến động giá cả, lạm phát cao, suy thoái kinh tế toàn cầu. Trong những năm gần đây, kinh tế đã phục hồi và phát triển ổn định, GDP bình quân hàng năm đạt trên 7%. Tuy nhiên, vẫn còn tồn tại các vấn đề như tỷ lệ thất nghiệp cao, sự chênh lệch giàu nghèo trong xã hội...

Á•áº¿n nay, KCN VĂnh Lá»™c Á‘áºt 85% khá»í i lÆºá»£ng xây dá»±ng (so vá») i káº¿ hoáºich) vá» i các công trình háºi táº§ng ká»í thuáºt ngày má»™t Á‘áº§y Á‘áº§, hoàn thiá»‡n nhÆº há»‡ thá»ng Á‘Æºá»•ng giao thông ná»™i bá»™, thoáºnÆºá»•c mÆºa, nÆºá»•c tháº§i, Á‘íá»‡n, nÆºá»•c sáº°ich, cây xanh tháº§m cá»•, kho bái… Các dá»•ch vá»¥ cung á»@ng, các tiá»‡n ích phá»¥c vá»¥ công cá»™ng cÀ@ng Á‘i vào hoáºt Á‘á»™ng kinh doanh á»•n Á‘á»•nh Á‘á»•f há»— trá»£ doanh nghiá»‡p sau Á‘áº§u tÆº nhÆº ngân hàng, máºing lÆºá»•i thông tin liên láº¡c vá» i Á‘Æºá»•ng truyá»•n tá»•c Á‘á»™ c ADSL, suáº¥t Á‘fn công nghiá»‡p, nÆºá»•c uá»•ng Á‘óng chai, kinh doanh xÄfng dáº§u, siêu thá»•, trung tâm TDTT, nhà hàng há»™i quán thanh niên…

KCN Ấ̄a thu hút Ấ̄E°á»£c 106 dâ»± án Ấ̄áº§u tÆ°, lá»¥p Ấ̄áº§y gáº§n 100% diá»‡n tích Ấ̄áº¥t công nghiá»‡p (118,88 ha) trong Ấ̄ó có 74 dâ»± án Ấ̄áº§u tÆ° trong nÆ°á»c vá»i tâ»ng vá»n Ấ̄Äfng ký là 2.692,87 tá». Ấ̄á»ng, 32 dâ»± án Ấ̄áº§u tÆ° nÆ°á»c ngoài thuá»™c 9 quá»c gia và vùng lanh thá»• Ấ̄E°á»£c cáº¥p giáº¥y phép Ǟáº§u tÆ° vá»i tâ»ng vá»n Ấ̄Äfng k 44.649.693 USD; giáº¥i quyáºt viá»‡c làm cho 14 nghìn lao Ǟá»™ng. Các ngành nghá»• thu hút Ấ̄áº§u tÆ° tá»i KCN chá»§ yáº¿u là: Ǟíá»‡n, Ǟíá»‡n tá»-, cÆ¡ khí, nhá»±a, cháº¿ biáº¿n thá»‡c pháº©m háº¥i sáº¥n, may máº.c, thuá»c lá, gá»— má»¹ nghá»‡, thá»§y tinh, bao bì giáº¥y… Sáº¥n pháº©m làm ra tá»« các ngành hàng Ấ̄E°á»£c xuáº¥t kháº©u Ǟí nhiá»• u nÆ¡i trên tháº¿ giá»i trong Ấ̄ó có cáº¥t thá»‡ trÆ°á»•ng Ấ̄E°á»£c coi là khó tính nhÆ° Nháº.t, Má» EU, ASEAN…

KCN VĂCnh Lá»™c cÅ©ng Ä‘áºc biá»‡t quan tâm Ä‘áº¿n viá»‡c tÄƒfng trÆ°á»Ÿng và phát triá»fn các nhá Ä‘áº§u tÆ° Ä‘ang Ä‘á»™ng á»•n Ä‘á»«nh táºji KCN. Trong 9 nÄƒm qua, vá»i sá»± ná»• lá»‡c vÆ°á»‡t khó, váº-n dá»¥ng nhiá»•u giáº£i pháp sáng táºjo, áp dá»¥ng chính sách thu hút Ä‘áº§u tÆ° linh hoáºjt, má»•m dáº»o và luon quan tâm Ä‘áº¿n viá»‡c Ä‘àºt táºjo Ä‘á»™i ngÅ© cán bá»™ tiáºp thá»« Ä‘á»f tiáºp cáº-n tá»t hÆjn, thu hút Ä‘Æ°á»‡c nhiá»•u nhá Ä‘áº§u tÆ° má»i; KCN VĂCnh Lá»™c Ä‘áºt hoán thiá»‡n, nâng cao nÄƒfng lá»‡c cáºjh tranh Ä‘á»f thu hút Ä‘áº§u tÆ° và há»— trá»‡ sau Ä‘áº§u ngày má»™t chu Ä‘áo hÆjn. KCN VĂCnh Lá»™c còn là nhá tÆ° váº¥n, ngÆ°á»•i báº;jn Ä‘á»“ng hành giúp doanh nghiệp»‡p thá»hiá»fu, thá»‡c hiá»‡n Ä‘ung các chính sách, qui Ä‘á»«nh pháp luáº-t cá»§a nhá nÆ°á»‘c, cùng viá»‡c giúp tháo qá»; khó khÄƒn, vÆ°á»‘ng máºc khi doanh nghiệp»‡p qáº.p pháº£i trong quá trình sáº;ln xuáº¥t kinh doanh.

Sá»± hình thành và phát triển»fn KCN VÀÔnh Lá»TMc Á'â làm thay Á'â»•i bá»TM máºt cá»§a má»vùng Á'âºt trÆ°á»•c Á'â trá»ng lúa má»TMt vá»¥ nÃfng suáºt tháºt thành má»TMt khu công nghiệp»fp quy mô vá»i háºi táºsing cÆj sá»Ý hoàn châ»‰nh, thu hút nhiá»•u doanh nghiệp»fp Á'âºsu tÆ° thiáºt bá»c công nghiệp»fp hiá»fn Á'âºji vào hoáºt Á'â»TMng sáºfn xuáºt kinh doanh, hình thành lá»±c lÆ°á»£ng lao Á'â»TMng tiên tiáºn có trình Á'â»TM và tay nghề»• cao Á'áp á»Cng nhu cáºsu công nghiệp»fp hóa – hiá»fn Á'âºji hóa, góp pháoºn chuyá»fn Á'â»•i cÆj cáºy kinh táºi và nâng cao tá»c Á'â»TÄfng trÆ°á»Ýng cá»§a TP.HCM và cá»§a cáº£ nÆ°á»•c.

Vâ»i nhá»ng thành tích Ấó, KCN VĂnh LáTMc Áá vinh dá»± ÄÆá»£c nháºn Báºtng khen cá»§a Thá»§ tÆá»ng Chín Phá»§ vào nĂfm 2001 và Huân chÆÆing Lao ÁáTMng Háºting 3 vào nĂfm 2005.

Sá^op tá»i, KCN VĂ@nh Lá»TMc sá^o½ dànhe riêng má»TMt quá»1 Ä'áº¥t có diá»hn tich 3,8ha Ä'á»f xây dá»±ng Khu nhà lÆ°u trú công nhân, dá»± kiáº¿n khá»Ýi công xây dá»±ng trong nÄƒm 2007; triá»fn khai dá»± án má»Ý rá»TMng KCN VĂ@nh Lá»TMc hiá»hn há»u vá»• phía xâ VĂ@nh Lá»TMc A (giai Ä'oáº¡n 1 là 56,6ha-Ä'á Ä'E°á»£c công bá»‘ quy hoáº¡ch chi tiáºt 1/2000) và sá^o½ Ä'ÄE°a vào hoáº¡t Ä'á»TMng trong nÄƒm 2008 cùng vá»i dá»± án Khu dân cÆ° – tái Ä'á»nh cÆ° vá» diá»hn tich 44,6ha phá»¥c vá»¥ cho nhu cáº§u nhà á»Ý cá»§a nhân dân có Ä'áº¥t bá»‘ thu há»i trong dá»± án KCN VĂ@nh Lá»TMc.

Ngòai ra, Khu công nghiá»đp VĂnh Lá»^{TMC} 2 cÅng Ä‘ä Ä‘Æ°á»c Thá»§ tÆ°á»ng Chính phá»§ cho phép thành lâº-p táºji huyá»n Báº¿n Lá»Cc tá»nh Long An. Dá»± á»n có quy mô 561,5ha (giai Ä‘oáºjin 1: 259,8ha; giai Ä‘oáºjin 2: 301,7ha) bao gá»m các háºing má»yc háºi táºSng cÆ¡i sá»Ý hiá»n Ä‘áºji, khu tái Ä‘á»nh cÆ°, khu lÆ°u trú công nhân… Theo káº¿ hoáºjch, Khu công nghiá»đp VĂnh Lá»^{TMC} 2 – Long An (giai Ä‘oáºjin 1) sáº½ Ä‘i vào hoáºjt Ä‘á»ng trong nÄm 2008.